



## AVVISO VOLONTARIO PER INDAGINE DI MERCATO

**OGGETTO:** Indagine di mercato finalizzata a individuare Operatori Economici specializzati e la base d'asta per il servizio di manutenzione del verde da attivare presso gli immobili dell'I.R.C.C.S. Centro Neurolesi Bonino Pulejo di Messina.

Con il presente avviso questo Istituto intende procedere ad una indagine di mercato, al fine di determinare la base d'asta per il servizio di manutenzione del verde presso gli immobili dell'I.R.C.C.S. Centro Neurolesi Bonino Pulejo di Messina.

In particolare, gli Operatori Economici interessati dovranno predisporre relazione tecnica indicando tutti gli interventi necessari per la manutenzione del verde con riferimento a interventi su alberature superiori ai 3 metri di altezza, fasce tagliafuoco, messa in sicurezza di essenze pericolanti, ecc.; precisando le attrezzature e i mezzi necessari per lo svolgimento del servizio, il numero di addetti, il CCNL da applicare e il numero di ore necessarie per eseguire la singola attività prevista. Le informazioni acquisite verranno utilizzate per definire apposito capitolato tecnico da porre a base di gara.

Gli immobili che rientrano nel servizio sono tutti quelli di proprietà e/o in uso all'I.R.C.C.S. Centro Neurolesi Bonino Pulejo di Messina. In particolare:

- P.O. Piemonte e aree di pertinenza (Messina Centro viale Europa).
- P.O. Casazza e aree di pertinenza.
- Locali ex ANAS (Caren – località Casazza).
- Casa dell'accoglienza (Alloggi – località Casazza).
- Ex Villa Lucciola (località Casazza).
- Ex Uffici Amministrativi (ex hotel Panoramic località Casazza).
- Immobili e aree di pertinenza di Villa Contino.
- Bioparco (località Mortelle).

La procedura di gara per l'affidamento del servizio verrà svolta, successivamente, esclusivamente con sistemi telematici, tipo MEPA o altro sistema, invitando anche gli Operatori Economici che parteciperanno alla presente indagine di mercato. A tal fine, è richiesta l'iscrizione obbligatoria sul MePA.

Gli Operatori Economici devono, prima della presentazione delle offerte, effettuare un **sopralluogo obbligatorio, pena esclusione**, presso i luoghi oggetto di intervento, **entro e non oltre il prossimo 18/06/2024**. Le date per i sopralluoghi dovranno essere concordate con il personale dell'ufficio tecnico reperibile ai numeri 090.60128565-8526-8557. Sono esclusi i giorni di sabato e festivi. Le richieste di sopralluogo dovranno pervenire tramite pec all'indirizzo pec: [ufficiotecnico@pec.irccsneurolesiboninopulejo.it](mailto:ufficiotecnico@pec.irccsneurolesiboninopulejo.it). Al termine del sopralluogo verrà rilasciato apposito attestato che dovrà essere allegato all'offerta/proposta di servizio. **L'assenza dell'attestato comporta l'esclusione dell'Operatore Economico.**

Gli Operatori Economici dovranno trasmettere una relazione dettagliata degli interventi considerati nella determinazione dei costi del servizio di manutenzione del verde, nonché i costi per eventuali iter autorizzativi degli Enti interessati. I costi preventivati devono essere precisati nella relazione di

accompagnamento all'offerta, suddividendoli per: tipologia di attività, mezzi e attrezzature impiegate per la specifica attività e quantità stimata per lo svolgimento della singola attività (ore); spese per autorizzazioni, costi della sicurezza, CCNL con precisazione delle qualifiche degli operatori da impiegare per il servizio e il numero di operatori necessari per singola attività.

Gli Operatori Economici dovranno allegare, altresì, un curriculum da cui si evincano chiaramente le capacità tecniche/economiche per eseguire il servizio oggetto della presente indagine di mercato, indicando nello stesso i servizi analoghi già resi.

Le proposte devono essere inviate all'I.R.C.C.S. Centro Neurolesi Bonino Pulejo di Messina tramite il seguente indirizzo pec: [ufficiotecnico@pec.irccsneurolesiboninopulejo.it](mailto:ufficiotecnico@pec.irccsneurolesiboninopulejo.it), in formato P7M, **entro il prossimo 24/06/2024**.

Questo IRCCS si riserva di prendere in considerazione le attività e i costi proposti dagli Operatori economici e/o di avviare altra procedura.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale di questo I.R.C.C.S. Centro Neurolesi Bonino Pulejo di Messina.

Si allegano viste aeree dei presidi IRCCS.



**Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico**

Ing. Giovanni Lupo

**Il Direttore Amministrativo f.f.**

Avv. Maria Felicita Crupi