

PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto dichiara che la presente deliberazione – ai sensi e per gli effetti dell'art.53, comma2, della L.R. n.30/93 dell'art.32 della Legge n.69/09 e s.m.i. - in copia conforme all'originale è stata pubblicata in formato digitale all'Albo On Line dell'Irccs Centro Neurolesi Bonino Pulejo, sul sito [www.irccsme.it/neurolesi/delibere/](http://www.irccsme.it/neurolesi/delibere/) a decorrere dal giorno 30.06.2024 e che nei 15 giorni successivi:

- non sono pervenute opposizioni
- sono pervenute opposizioni da \_\_\_\_\_

L'Addetto  
alla pubblicazione  
IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
Riccardo COSTA

Il Funzionario  
Incaricato

Del. ma. Pulejo

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

N° 92 DEL 28.06.2024

OGGETTO:

Approvazione atti di gara redatti su piattaforma telematica a aggiudicazione Procedura negoziata con criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 108, comma 1, del richiamato d.lgs. (offerta economicamente più vantaggiosa), "lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto HVAC del p.o. Piemonte dell'IRCCS Centro Neurolesi "Bonino-Pulejo", con sostituzione delle torri evaporative, sostituzione dell'UTA del Pronto Soccorso e realizzazione delle opere accessorie complementari";  
CIG: B1D6B7DFE7

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

| DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO  | ESTREMI RISCONTRO TUTORIO   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Delibera non soggetta al controllo, ai sensi dell'art.4, comma 8, della s.n. 4124/1991 e divenuta:<br><b>ESECUTIVA</b><br>decorso il termine di di 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art.53, comma 6, p.r. n.30/93 | <input type="checkbox"/> Delibera trasmessa, ai sensi della R. n. 5/09, all'Assessorato Regionale della Salute in data _____ con nota prot. _____ |
| <input type="checkbox"/> Delibera non soggetta al controllo, ai sensi dell'art.4, comma 8, della s.n. 4124/1991 e divenuta:<br><b>IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA</b><br>ai sensi dell'art. 53, comma 7, L.R. n.30/93  | <input type="checkbox"/> ha pronunciato l'approvazione con atto prot. n. _____ del _____ come da allegato   |
| Il Funzionario Incaricato<br><u>Del. ma. Pulejo</u>   | <input type="checkbox"/> ha pronunciato l'annullamento con atto prot. n. _____ del _____ come da allegato   |
|   | <input type="checkbox"/> Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n.5/09 dal _____                 |
|   | Il Funzionario Incaricato<br>_____  |

Per copia conforme all'originale

Il Direttore Amministrativo \_\_\_\_\_

| STRUTTURA PROPONENTE<br>UOC UFFICIO TECNICO | PROPOSTA N°<br>13 | DEL<br>22/05/2024 |
|---|-------------------|-------------------|
|---|-------------------|-------------------|

- Non comporta spesa
- Comporta spesa - Vedasi allegata scheda "Quadro Economico di Dettaglio"

L'Estensore  
del Provvedimento

Angelo Quartarone  
Data: 22.05.2024

Il Responsabile  
del Procedimento

Angelo Quartarone  
Data: 22.05.2024

Il Direttore  
della Struttura Proponente

[Firma]  
Data: 27.05.2024

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

- Favorevole
- Non Favorevole (con motivazioni allegata al presente atto)

Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

- Favorevole
- Non Favorevole (con motivazioni allegata al presente atto)

Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

PARERE DEL DIRETTORE SCIENTIFICO Prof. Angelo Quartarone

- Favorevole
- Non Favorevole (con motivazioni allegata al presente atto)

Data 27.06.2024 Firma [Firma]

Il Presente provvedimento si compone di n. 5 pagine, di cui n. 1 di allegati

L'anno 2024, il giorno 28 del mese di giugno, nei locali della Sede Amministrativa della Direzione Generale sita in Messina, Salita Villa Contino n.21,

Il Direttore Generale

Dott. Maurizio Lanza, nominato con D.P. n. 124/Sev.1°/S.G. del 15/aprile 2024, assistito da Del. ma. Pulejo quale Segretario Verbalizzante, adotta la presente deliberazione

## IL DIRETTORE F.F. U.O.C. SERVIZIO TECNICO

**PREMESSO** che nel piano triennale degli investimenti dell'IRCCS, approvato con Delibera n. 48 del 29/02/2024 e s.s., risultano debitamente inseriti gli interventi relativi ai "lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto HVAC del p.o. Piemonte dell'IRCCS Centro Neurolesi "Bonino-Pulejo", con sostituzione delle torri evaporative, sostituzione dell'UTA del Pronto Soccorso e realizzazione delle opere accessorie complementari";

**VISTA** la nota prot. 12310 del 13.03.2024 trasmessa dall'Assessorato regionale della Salute, avente come oggetto "Direttive sui criteri generali di formulazione della Previsione economica della gestione anno 2024 – indicazione iscrizioni investimenti in c/esercizio", con la quale è stato comunicato agli Enti del Servizio Sanitario regionale che "al fine di consentire il normale funzionamento delle attività di programmazione aziendali nonché la realizzazione degli interventi ritenuti **urgenti ed indifferibili**, questo Dipartimento autorizza prudenzialmente l'iscrizione a valere sulla rettifica contributi in e/ esercizio del Modello CE Previsionale 2024" di un importo di competenza dell'IRCCS pari ad € 2.500.000,00;

**ATTESO** che sulla base di quanto disposto con la citata nota prot. 12310/2024, con Delibera n. 8 del 03/05/2024 è stata approvata la rimodulazione del Piano triennale degli Investimenti 2024/2026 dell'Istituto con la relativa relazione;

**DATO ATTO** che nel nuovo Piano approvato con la richiamata Delibera n. 8/2024 e parametrato sull'importo per l'Anno 2024 di € 2.500.000,00 non è risultato possibile inserire i lavori di manutenzione impianti e sostituzione richiamati in premessa, atteso che lo stesso Piano risulta quasi esclusivamente costituito da costi derivanti da impegni assunti dalla precedente gestione pro tempore, i quali avranno competenza finanziaria nel presente esercizio;

**PRESO ATTO** che con nota prot. n. 5532 del 24/04/2024 il Dirigente dell'UOC Servizio Tecnico, richiamando le note del Direttore Sanitario (prot. n. 2772 del 06/03/2024 e prot. n. 4941 del 12/04/2024) e del Commissario Straordinario (prot. n. 5157 del 17/04/2024), ha comunicato al Direttore f.f. della UOC Servizio Tecnico l'indifferibilità degli interventi di manutenzione straordinaria da eseguirsi in primis sulle torri evaporative e sulle UTA del pronto soccorso del p.o. Piemonte;

**VISTA** la richiesta di interventi non differibili prot. n. 6882 del 22/05/2024 avente come oggetto "trasmissione verbale di costatazione stato di funzionamento delle Torri evaporative a servizio del PO Piemonte e della UTA del pronto soccorso";

**PRESO ATTO** che nelle citata richiesta viene espressamente rilevata "la necessità e l'urgenza di eseguire i rappresentati interventi di manutenzione straordinaria sulle torri evaporative e sulla UTA del pronto soccorso del p.o. Piemonte, stante il rischio di interruzione dell'attività sanitarie e assistenziali in essere";

**RILEVATI** i presupposti di urgenza ancor più generati dall'approssimarsi del periodo estivo in ragione dell'aumento delle temperature e della relativa incidenza sugli impianti oggetto di intervento e sostituzione, laddove la direzione strategica ha dato l'indirizzo ai competenti uffici di ridurre quanto possibile, sempre in coerenza con quanto consentito dalle vigenti disposizioni normative, i tempi di espletamento della procedura di gara e della relativa esecuzione degli interventi richiesti

**PRESO ATTO** che in data 22/04/2024, stante la già verificata importanza dell'intervento, l'Istituto aveva rilevato l'opportunità di procedere all'indizione di apposito Avviso di Manifestazione di interesse da trasmettere alle ditte iscritte nell'albo delle imprese di fiducia di questo Istituto che dovrebbero risultare in possesso dei seguenti requisiti:

- possesso dei requisiti di ordine generale di idoneità professionale e di qualificazione in ottemperanza alle disposizioni di cui agli artt. 94-95-96-97-98 del d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- possesso della Certificazione SOA nelle seguenti categorie e classi:

OS 3 – CLASSE I

OS 28 – CLASSE II

OG 1 – CLASSE 1

Le ditte interessate a presentare istanza potranno comprovare il possesso di altre certificazioni SOA che racchiudano le classi minime sopra elencate.

- Operatori economici regolarmente iscritti nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) nell'apposita categoria richiesta;

**VISTO** il Progetto esecutivo, con i relativi elaborati tecnici, redatto dal Professionista incaricato dall'IRCCS per gli effetti delle migliori proposte in sede di offerta della procedura di gara aggiudicata con Delibera n. 759 del 12/10/2023;

**VISTO** il Quadro Economico dell'intervento, dal quale si evince che l'importo complessivo dei lavori da porre a base d'asta è stato quantificato in 896.461,64 oltre IVA e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (questi ultimi quantificati in € 18.699,45);

**VISTO** il Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo redatto in data 07/05/2024 dal Dirigente dell'U.O.C. Tecnico dell'IRCCS ai sensi dell'art. 42, commi 1 e 2, del d.lgs. 36/2023;

**VISTO** il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo redatto in data 08/05/2024 dal Responsabile del Progetto sulla scorta degli esiti del Verbale di verifica;

## PROPONE

Per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante formale e sostanziale, di:

**APPROVARE**, i verbali di gara di seguito indicati, redatti dalla Commissione nominata con disposizione del Direttore Generale dell'Istituto del 10/06/2024 e rispettivamente:

- . n. 1 del 11/06/2024, n. 2 del 12/06/2024, n. 3 del 19/06/2024, inerenti la verifica della documentazione amministrativa prodotta dalle ditte che hanno prodotto istanza di partecipazione;
- . n. 4 del 24/06/2024 e n. 5 del 25/06/2024, inerenti la verifica della documentazione tecnica e la relativa attribuzione dei punteggi, in coerenza con le disposizioni di cui alla tabella allegata al Disciplinare di gara;

**AGGIUDICARE** per l'effetto la Procedura negoziata, espletata su piattaforma telematica, con criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 108, comma 1, del richiamato d.lgs. (offerta economicamente più vantaggiosa), "lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto HVAC del p.o. Piemonte dell'IRCCS Centro Neurolesi Bonino-Pulejo", con sostituzione delle torri evaporative, sostituzione dell'UTA del Pronto Soccorso e realizzazione delle opere accessorie complementari" alla Tecnoimpianti 2000, a fronte del ribasso percentuale del 28,11% rispetto all'importo a base d'asta, ovvero per un importo complessivo di € 644.466,27 oltre IVA e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, comprensivo di tutte le migliori proposte in sede di gara;

**DARE ATTO** dei rappresentati presupposti di urgenza, per i quali la predetta procedura di gara viene espletata nell'Anno 2024;

**DARE ATTO** che i costi da sostenere per l'esecuzione dei predetti interventi, in dettaglio descritti nel Quadro Economico approvato con Delibera n. 41 del 24/05/2024 e al netto del ribasso di gara, nelle more del successivo inserimento in altro finanziamento, troveranno copertura finanziaria sui fondi dell'Istituto,

L'Estensore  
del Provvedimento

Il Responsabile  
del Procedimento

Il Direttore  
della Struttura Proponente

## IL DIRETTORE GENERALE

- Vista la proposta di deliberazione che precede e che qui si intende riportata e trascritta;
- Preso atto dei pareri favorevoli espressi dal Direttore Scientifico;
- Ritenuto di condividere il contenuto;
- Assistito dal segretario verbalizzante,

## DELIBERA

Di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della Struttura proponente.

Il Direttore Generale  
Dr. Maurizio Lanza

Il Segretario verbalizzante